



REGLEMENT AMBULANTE HANDEL OP OPENBARE MARKTEN EN OP HET OPENBAAR DOMEIN

HOOFDSTUK 1: ORGANISATIE VAN AMBULANTE ACTIVITEITEN OP DE OPENBARE MARKTEN

Artikel 1. Gegevens van de openbare markten (wet art. 8 §2)

Het lokaal bestuur van Heusden-Zolder richt op het openbaar domein volgende openbare markten in:

MARKT	MijnMarkt
PLAATS	Marktplaats, 3550 Heusden-Zolder
Dag	Iedere tweede en vierde woensdag van de maand
UUR	Van 12u tot 17u
PRODUCTEN (HOOFDCATEGORIE)	Textiel, voeding en overige
PLAN VAN DE STANDPLAATSEN	Zie bijlage

MARKT	Rommelmarkt
PLAATS	Koolmijnlaan, 3550 Heusden-Zolder
Dag	Zondag in september
UUR	Van 8u tot 12u
PRODUCTEN (HOOFDCATEGORIE)	Tweedehandsspullen, zolderschatten en antiek
PLAN VAN DE STANDPLAATSEN	Zie bijlage

MARKT	Allerheiligenbloemenmarkt
PLAATS	Kerkhof Heusden-centrum Kerkhof Zolder-centrum Kerkhof Berkenbos Kerkhof Eversel Kerkhof Viversel Kerkhof Bolderberg
Dag	29 oktober tot en met 2 november
UUR	Van 8u tot 18u
PRODUCTEN (HOOFDCATEGORIE)	Bloemen, snijbloemen, planten en bloemstukken
PLAN VAN DE STANDPLAATSEN	Zie bijlage





AFDELING: TOEWIJZING STANDPLAATS

Artikel 2. Voorwaarden inzake toewijzing standplaatsen (wet art. 8 §2, art. 10 §1 en KB art. 25)

Een standplaats op de openbare markten kan enkel toegewezen worden aan ondernemingen met een inschrijving in de Kruispuntbank van Ondernemingen die de ambulante activiteit toelaat, via de persoon die de onderneming rechtsgeldig kan vertegenwoordigen.

Ambulante activiteiten zijn pas toegelaten als de verkoper aan volgende bijkomende voorwaarden voldoet:

1. de uitoefening van de ambulante activiteiten in kwestie wordt behoorlijk gedekt door verzekeringspolissen voor burgerlijke aansprakelijkheid en in voorkomend geval tegen brandrisico's;
2. bij de uitoefening van een ambulante activiteit waarbij voeding wordt verkocht, wordt voldaan aan de reglementaire voorwaarden voor de volksgezondheid.

De burgemeester, zijn/haar afgevaardigde of de concessionaris kan ook altijd vragen dat diegene die de onderneming rechtsgeldig vertegenwoordigt, zijn/haar identiteitsbewijs voorlegt.

De standplaatsen kunnen occasioneel ook toegewezen worden aan wie producten of diensten met een niet-commercieel karakter verkoopt, te koop aanbiedt of uitstalt met het oog op de verkoop. Het aantal plaatsen voor occasionele verkoop wordt gelimiteerd tot maximaal twee (2) per marktdag. Voor deze occasionele verkopen dient men aan het college van burgemeester en schepenen vooraf een vergunning aan te vragen en te bekomen.

Teneinde de diversiteit van het aanbod te waarborgen, is het aantal standplaatsen, zowel losse als vaste standplaatsen, per onderneming beperkt tot twee (2) met een maximale lengte van vijftien (15) meter per standplaats.

Artikel 3. Verhouding abonnementen – losse plaatsen (KB art. 23)

De standplaatsen op de openbare markten worden toegewezen:

- per abonnement (maximum 95% van het totaal aantal standplaatsen)
EN/OF
- van dag tot dag (minimum 5% van het totaal aantal standplaatsen)

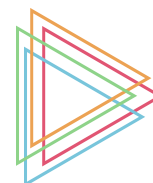
Artikel 4. Specialisatie en productcategorieën voor de MijnMarkt

Teneinde de diversiteit van het aanbod op de MijnMarkt te waarborgen wordt de hoofdcategorie en specialisatie per standplaats door het college van burgemeester en schepenen bepaald. De hoofdcategorieën, bestaan uit:

- textiel: min. 30 % en max. 40 % van het aantal standplaatsen
- voeding: min. 10 % en max. 25 % van het aantal standplaatsen
- overige producten : min. 20 % en max. 35 % van het aantal standplaatsen

Deze verhoudingen staan steeds in relatie tot het totaal aantal standplaatsen op het marktplan bepaald door het college van burgemeester en schepenen (zie artikel 1), waarbij het totale aantal goedgekeurde standplaatsen niet overschreden kan worden.





Binnen elke hoofdcategorie kan er, in functie van de diversiteit van het aanbod, gekozen worden voor een specifieke specialisatie. Deze wordt gekoppeld aan het abonnement van de standplaats en mee opgenomen in het register van abonnementen. Hierbij behoort minstens 70% van de aanwezige producten van een marktkraam tot die specifieke specialisatie. De resterende 30% mag ingevuld worden door andere producten binnen de betreffende hoofdcategorie.

Wanneer de bovenstaande maximum percentages overschreden worden omdat bij inwerkingtreding van dit reglement het effectieve aantal standplaatsen binnen een bepaalde categorie hoger is of het totale aantal kramen vermindert, kan een marktkramer de reeds verworven vaste standplaats niet ontegensprekend worden.

Een overdracht van deze standplaats met behoud van de overschreden specialisatie is echter niet mogelijk.

AFKORTING	SPECIALISATIE	HOOFDCATEGORIE
ETD	Elektrische toestellen en gadgets	Overige
VDC	Voeding directe consumptie	Voeding
DED	Diverse eetwaren en dranken	Voeding
FG	Fantasieartikelen en gadgets	Overige
GF	Groenten en fruit	Voeding
OH	Onderhoudsproducten en huishoudartikelen	Overige
JWL	Juwelen, uurwerken en accessoires	Overige
WGP	Wild, gevogelte en kip	Voeding
LST	Lederwaren, schoenen en tassen	Overige
UVP	Uniek verkoop product	Overige
SON	Specerijen, olijven, noten en bakproducten	Voeding
KPS	Kousen, panty's en sokken	Textiel
SP	Sportartikelen en speelgoed	Overige
SBN	Stoffen, breigaren en naaibehoeften	Overige
BL	Beddengoed en linnen	Textiel
KM	Kleding en modeaccessoires	Textiel
WP	Wafels, pannenkoeken, ijs en andere vloeibare bereidingen	Voeding
TGT	Tafellakens, gordijnen en tapijten	Overige

De losse standplaatsen kunnen door om het even welke specialisatie ingenomen worden. Deze standplaatsen worden van dag tot dag toegekend.

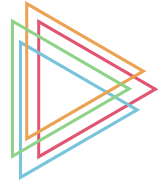
AFDELING: LOSSE STANDPLAATS

Artikel 5. Toewijzingsregels losse standplaatsen (KB artikel 27)

De toewijzing van losse standplaatsen gebeurt op basis van inschrijving vooraf en bij loting ter plaatse. Na de loting kunnen vervolgens de resterende vrije plaatsen op de marktdag zelf nog worden ingenomen door abonneementhouders die een uitbreiding van hun standplaats willen innemen. Dit kan enkel na goedkeuring van de aanwezige marktleider en tegen betaling van de uitbreiding.

De persoon die de onderneming rechtsgeldig vertegenwoordigt moet bij de toewijzing van de losse standplaats aanwezig zijn.





Diegene die de standplaats krijgt toegewezen, betaalt het verschuldigde standgeld met een minimum van twaalf (12) euro aan de marktleider, tegen ontvangstbewijs, op de dag van de markt.

Artikel 6. Voorafgaande inschrijving voor losse standplaats

Aan voorafgaande inschrijving voor losse standplaatsen zijn volgende voorwaarden verbonden:

- per ondernemingsnummer wordt slechts één (1) inschrijving per marktdag voor de loting toegestaan;
- de onderneming moet de verplichte documenten uploaden en de persoon die de onderneming rechtsgeldig vertegenwoordigt moet persoonlijk op de markt aanwezig zijn en zich kunnen identificeren bij de marktleider door middel van zijn/haar identiteitskaart;
- de onderneming moet voor elke elektrische en gasinstallatie die ze gebruikt, op eerste verzoek geldige keuringsattesten kunnen voorleggen aan de marktleider;
- de onderneming heeft geen vervallen openstaande schulden bij het lokaal bestuur van Heusden-Zolder met betrekking tot de openbare markten, behalve ingeval van een lopend afbetalingsplan dat correct wordt nageleefd;
- de onderneming is in staat om de toegekende standplaats effectief in te nemen;
- de inschrijving voor losse standplaats gebeurt vooraf door middel van een elektronische registratie op de website van het lokaal bestuur van Heusden-Zolder.

Artikel 7. De toewijzing van de standplaats op de marktdag

De toewijzing van de losse standplaats op de marktdag gebeurt door de marktleider. Marktkramers die voldoen aan de voorwaarden van artikel 6 worden om 11u15 verwacht aan de ingang van ZLDR Luchtfabriek op het Marktpllein. Marktkramers die laattijdig aanwezig zijn, moeten aan de ingang van ZLDR Luchtfabriek op het Marktpllein wachten op de marktleider voor de toewijzing van hun standplaats. Zij verkrijgen slechts een standplaats mits er vrije standplaatsen zijn.

AFDELING: TOEWIJZINGSREGELS PER ABONNEMENT

Artikel 8. Vacature en kandidatuurstelling per abonnement (KB artikel 28 en 30)

Wanneer een standplaats die per abonnement toegewezen wordt, vrijkomt, gaat het lokaal bestuur van Heusden-Zolder na of er een geschikte kandidaat is in het register van kandidaturen, zoals omschreven in artikel 9.

Als het register geen geschikte kandidaat bevat, wordt een vacature bekendgemaakt door publicatie van een kennisgeving. Deze kennisgeving zal gebeuren door middel van een bericht aangeplakt aan het gemeentelijk infobord en/of via de website (www.heusden-zolder.be) en/of via de lokale pers.

De kandidaturen kunnen enkel schriftelijk ingediend worden via volgend inschrijvingsformulier: <https://www.heusden-zolder.be/aanvraag-vaste-standplaats-op-de-markt>.





Artikel 9. Register van de kandidaturen (KB artikel 31)

Alle kandidaturen worden naargelang hun ontvangst (chronologisch) bijgehouden in een register van kandidaturen. Deze kandidaturen worden geklasseerd:

- eerst volgens categorie zoals bepaald in artikel 10;
- dan volgens de gevraagde standplaats en specialisatie;
- tenslotte volgens datum van aanmelding (overhandiging, indiening bij de post of ontvangst op duurzame drager).

Overeenkomstig het bestuursdecreet van 7 december 2018 (en latere wijzigingen) kan dit register steeds geraadpleegd worden.

De kandidaturen blijven geldig zolang ze niet werden nagekomen of ingetrokken door hun auteur.

Artikel 10. Volgorde van toekenning standplaatsen op basis van register (KB artikel 29 en 30)

Bij het vacant komen van een standplaats per abonnement zullen met het oog op de toekenning ervan, de kandidaturen als volgt geklasseerd worden in het register van kandidaturen. Rekening houdend met de hoofdcategorie op het marktplan en de specialisatie van de vorige abonneerhouder op deze plaats (indien zelfde marktplan):

1. personen die een standplaats vragen als gevolg van de opheffing zoals bepaald in artikel 18;
2. personen die een unieke specialisatie hebben;
3. personen die een uitbreiding van hun standplaats vragen;
4. personen die een wijziging van hun standplaats vragen;
5. de externe kandidaten.

De standplaatsen worden binnen elke categorie, volgens de gevraagde standplaats, specialisatie en tenslotte volgens datum chronologisch geordend.

Wanneer twee of meerdere aanvragen behorend tot dezelfde categorie tezelfdertijd ingediend worden, wordt als volgt voorrang gegeven:

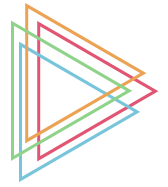
1. voorrang wordt gegeven (uitgezonderd de categorie externe kandidaten) aan de aanvrager die de hoogste anciënniteit op de markten van het lokaal bestuur van Heusden-Zolder heeft. Wanneer de anciënniteit niet kan vergeleken worden, wordt de voorrang bepaald bij loting;
2. voor de externe kandidaten wordt de voorrang bepaald bij loting.

Artikel 11. Bekendmaking van de toewijzing van de standplaatsen per abonnement (KB artikel 33)

De toewijzing van de standplaats wordt bekend gemaakt aan de aanvrager:

- bij een ter post aangetekend schrijven met ontvangstbewijs; of
- door overhandiging van een brief tegen ontvangstbewijs; of
- bij elektronische post (duurzame drager) met ontvangstbewijs.





Artikel 12. Het register van de standplaatsen toegewezen per abonnement (KB artikel 34)

Een plan en/of register wordt bijgehouden waarin voor elke standplaats toegewezen per abonnement vermeld staat:

- de naam, voornaam, het adres van de persoon aan wie of door wiens tussenkomst de standplaats werd toegekend;
- in voorkomend geval, de handelsnaam van de rechtspersoon aan wie de standplaats toegekend werd en het adres van haar maatschappelijke zetel;
- het ondernemingsnummer;
- de producten en/of diensten die te koop aangeboden worden;
- de datum van de toewijzing van de standplaats en de duur van het gebruiksrecht;
- indien de activiteit seizoensgebonden is, de periode van activiteit;
- de prijs van de standplaats, behalve indien deze op een uniforme wijze vastgelegd is (via retributiereglement);
- desgevallend, de naam en het adres van de overlater en de datum van de overdracht.

Overeenkomstig het bestuursdecreet van 7 december 2018 (en latere wijzigingen) kan dit plan en/of register steeds geraadpleegd worden.

AFDELING: ABONNEMENTEN

Artikel 13. Periodiciteit van abonnement (KB artikel 32 en 37)

Abonnementen worden toegekend tot het einde van het kalenderjaar waarna deze vervolgens stilzwijgend verlengd worden met een termijn van twaalf (12) maanden, behoudens anders bepaald door de aanvrager (cf. artikel 14, 15 en 16 van onderhavig reglement) en behoudens intrekking bij aangetekend schrijven door het lokaal bestuur van Heusden-Zolder in de gevallen bepaald in artikel 17 van onderhavig marktreglement.

Een seizoensgebonden activiteit (KB artikel 37) is in het algemeen een activiteit die betrekking heeft op producten of diensten die wegens hun aard of traditie slechts gedurende een specifieke periode van het jaar verkocht worden. De abonnementen die toegekend worden voor de verkoop van seizoensgebonden activiteiten worden geschorst gedurende de periode van non-activiteit. Gedurende de periode van non-activiteit kunnen deze standplaatsen toegewezen worden als losse standplaatsen.

Artikel 14. Opschorting van abonnement door de standhouder (KB artikel 32)

De houder van een abonnement kan het abonnement opschorten voor een voorziene periode van tenminste een maand wanneer hij/zij ongeschikt is zijn/haar activiteit uit te oefenen:

- door ziekte of ongeval op grond van een medisch attest vooraf of tijdig, maar niet achteraf overgemaakt aan de marktleiding;
- door overmacht op een verantwoorde wijze aangetoond, in overleg en met akkoord van de marktleiding.

De opschorting gaat in de dag waarop de marktleider (economie@heusden-zolder.be) schriftelijk op de hoogte gebracht wordt van de ongeschiktheid en houdt op ten laatste vijf (5) dagen na de melding van het hernemen van de activiteiten.

Na afloop van de opschorting krijgt de geabonneerde zijn/haar standplaats terug.





De opschorting impliceert de opschorting van de wederzijdse verplichtingen die uit de overeenkomst voortkomen. Gedurende de periode van opschorting kan de standplaats toegewezen worden als losse standplaats, waarbij geen rekening gehouden wordt met de specialisatie van het register (van abonnementen).

Artikel 15. Afwezigheid – Geldige redenen

Een akkoord tot geldige afwezigheid kan gevraagd worden voor onder andere:

- verlof/vakantie (minstens twee (2) weken voor de marktdag aan te vragen), maximaal twee (2) maanden per jaar;
- ziekte en/of ongeval (attesten voor te leggen, marktleider verwittigen ten laatste op eerste marktdag van afwezigheid voor 10u);
- onvoorziene omstandigheden, geval van overmacht (voldoende bewijsstukken voor te leggen) waarbij de marktleider verwittigd wordt ten laatste op de marktdag van afwezigheid voor 10u;
- indien uitermate slechte weersomstandigheden voorspeld worden (bron KMI, windsnelheid +38 km/uur of +5 Beaufort en hevige regenval). Marktleider verwittigen ten laatste 2u voor aanvang van de markt via volgende contactgegevens: conomie@heusden-zolder.be of markt-gsm.

Artikel 16. Afstand van abonnement (KB artikel 32)

De houder van een abonnement kan afstand doen van het abonnement:

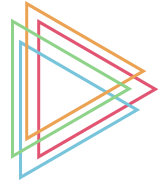
- bij de vervaldag van het abonnement mits een opzegtermijn van tenminste dertig (30) dagen;
- bij stopzetting van de ambulante activiteiten mits een opzegtermijn van tenminste dertig (30) dagen;
- indien hij/zij definitief ongeschikt is om zijn/haar activiteit uit te oefenen omwille van redenen vermeld in artikel 15 van dit reglement. In dit geval is geen vooropzeg nodig en treedt de afstand van abonnement in vanaf kennisgeving aan het lokaal bestuur van Heusden-Zolder;
- op ieder ogenblik mits een opzegtermijn van tenminste dertig (30) dagen.

De rechthebbenden van de natuurlijke persoon die voor eigen rekening zijn/haar activiteit uitoefent kunnen bij zijn/haar overlijden, zonder vooropzeg afstand doen van het abonnement waarvan hij/zij de houder was.

De aanvragen van opschorting, herneming of opzegging van een abonnement worden betekend volgens één van de vermelde modaliteiten:

- bij per post aangetekend schrijven met ontvangstbewijs (Lokaal bestuur Heusden-Zolder, team Welzijn | Economie);
- overhandiging tegen ontvangstbewijs;
- op een duurzame drager (conomie@heusden-zolder.be) tegen ontvangstbewijs.





Artikel 17. Schorsing en opzegging van abonnement door het lokaal bestuur (KB artikel 32 laatste lid)

Het abonnement kan door het college van burgemeester en schepenen geschorst of ingetrokken worden in volgende gevallen:

- bij niet of niet tijdige betaling standplaatsvergoeding;
- bij afwezigheid gedurende drie (3) opeenvolgende marktdagen zonder de marktleider ten laatste op dinsdag om 15u voor de markt te verwittigen van zijn/haar afwezigheid en/of zonder geldige afwezigheid (cf. artikel 15);
- bij overdracht van een abonnement aan een derde zonder te voldoen aan voorwaarden bepaald in artikel 21 van onderhavig reglement;
- wanneer andere producten verkocht worden dan diegene vermeld op zijn/haar abonnement;
- bij niet naleving van de bepalingen inzake toestand en gebruik van de standplaats (cf. artikel 37);
- bij herhaaldelijke inbreuken tegen onderhavig reglement;
- niet respecteren van de richtlijnen en instructies van de marktleider in uitvoering van onderhavig reglement;
- wanneer de voorwaarden beschreven in artikel 2 niet meer worden nageleefd.

De beslissing tot schorsing of opzegging wordt betekend bij een ter post aangetekend schrijven met ontvangstbewijs of op een duurzame drager tegen ontvangstbewijs.

Artikel 18. Definitieve opzeg vanuit het lokaal bestuur (Wet artikel 8 §2)

Wanneer een deel van de markt of alle standplaatsen definitief worden opgeheven, geldt een termijn van vooropzeg aan de houders van een standplaats per abonnement:

- deze termijn bedraagt minstens twaalf (12) maanden wanneer de houder definitief zijn/haar abonnement verliest;
- deze termijn bedraagt minstens zes (6) maanden in het geval van een definitieve verhuizing van de openbare markt of een deel ervan en de houder zijn/haar abonnement behoudt.

In gevallen van absolute noodzakelijkheid kan hier van afgeweken worden. De minimumtermijn kan dan ingekort worden.

Deze personen krijgen voorrang bij het toekennen van een vacante standplaats per abonnement op een bestaande of nieuwe markt, cf. het register van kandidaturen zoals vermeld in artikel 9. Bij de toekenning van een nieuwe vaste standplaats overeenkomstig artikel 10 kan rekening gehouden worden met de aanwezigheidsgraad van betreffende marktkramer in een door de marktleider bepaalde periode (periode wordt vastgelegd bij opzeg).





Artikel 19. Tijdelijke opzeg voor het verplaatsen of schorsen van een vaste standplaats tijdens occasionele activiteiten, festiviteiten, projecten, manifestaties, ...

Het college van burgemeester en schepenen kan beslissen dat de vaste standplaatsen tijdelijk verplaatst of geschorst kunnen worden zonder enig recht op schadevergoeding tijdens occasionele activiteiten en festiviteiten, projecten, manifestaties, sport en cultuurevenementen, voor het uitvoeren van openbare werken, plaatsen van materialen/toestellen nodig voor de openbare veiligheid, op bevel en/of advies van de politie en/of brandweer of in het kader van nodige veiligheidsmaatregelen voor het lokaal bestuur van Heusden-Zolder. Voor een verplaatste markt worden geen uitzonderingsregels bepaald ten opzichte van de normale marktdagen. Alle hierboven vermelde afspraken (bv i.v.m. afwezigheden) blijven ook tijdens verplaatste markten gelden.

De marktkramers worden tijdig (minstens twee (2) weken op voorhand) op de hoogte gesteld van hun verplaatsing tenzij bij hoogdringendheid in functie van maatregelen met betrekking tot de openbare veiligheid.

Er wordt bij het toewijzen van tijdelijke standplaatsen geen rekening gehouden met anciënniteit op de markt of standplaatsen bij vorige verplaatste markten. Er zal echter wel rekening gehouden worden met het nakomen van de aanwezigheidsbevestiging van de marktkramers. Bevestigde aanwezigheden op de verplaatste markten zullen steeds worden gecontroleerd. Deze gegevens zullen worden gebruikt bij eventuele latere aanpassingen aan het opstellingsplan.

Artikel 20. Inname standplaatsen en opstellen kramen

De standplaatsen op de openbare markten kunnen ingenomen worden door:

1. de natuurlijke persoon die voor eigen rekening een ambulante activiteit uitoefenen, aan wie de standplaats is toegewezen;
2. de verantwoordelijke(n) van het dagelijks bestuur van een rechtspersoon, aan wie de standplaats is toegewezen;
3. de feitelijke vennoten van de natuurlijke persoon aan wie de standplaats is toegewezen, die een ambulante activiteit voor eigen rekening uitoefent;
4. de echtgenoot of echtgenote of de wettelijk samenwonende partner van de natuurlijke persoon aan wie de standplaats is toegewezen, voor de uitoefening van een ambulante activiteit voor eigen rekening;
5. de personen die een ambulante activiteit uitoefenen voor rekening of in dienst van de natuurlijke persoon of rechtspersoon bedoeld in 1. tot 4.;
6. de personen die verkopen realiseren zonder commercieel karakter binnen het kader van de acties bedoeld in artikel 7 van voornoemd BVR van 21 april 2007, kunnen een standplaats innemen, toegewezen aan de verantwoordelijke van de actie (met vergunning).

De personen vermeld in 2. tot 5. kunnen de standplaatsen innemen, die toegewezen zijn of onderverhuurd zijn aan de natuurlijke persoon of rechtspersoon voor wiens rekening of in wiens dienst zij de activiteit uitoefenen, buiten de aanwezigheid van de persoon aan wie of door middel van wie de standplaats is toegewezen of onderverhuurd. De personen opgesomd in 6. die tot de groepering behoren als degene aan wie de vergunning is toegekend kunnen de standplaats innemen zonder de aanwezigheid van de vergunninghouder.





Het opstellen van de kramen door de hierboven vermelde personen kan slechts gebeuren één (1) uur voor de start van de markt. Standplaatsen die voor 12u niet werden ingenomen, worden door de marktleider bij loting toegewezen overeenkomstig artikel 5. De marktkramer mag zijn/haar producten verkopen van 12u tot 17u. Het afbreken van een standplaats is toegestaan vanaf 16u, maar mag niet verlaten worden voor 16u30. Ten laatste op 18u moet de standplaats ontruimd zijn.

Artikel 21. Overdracht standplaats (KB artikel 35)

De overdracht van een standplaats is toegelaten onder de volgende voorwaarden:

1. de overnemer is in de Kruispuntbank van Ondernemingen ingeschreven voor het uitoefenen van ambulante activiteiten;
2. voorzetter van de specialisatie van de overlater, zoals geregistreerd op het abonnement, op de overgedragen standplaats. Een eventuele wijziging van de specialisatie kan aangevraagd worden per aangetekend schrijven bij het college van burgemeester en schepenen;
3. binnen het eerste jaar kan de standplaats niet opnieuw overgedragen worden, behalve na expliciete goedkeuring van het college van burgemeester en schepenen;
4. de onderneming van de overnemer mag door de overname over niet meer dan twee (2) standplaatsen beschikken (cf. artikel 2 van dit reglement).

De overdracht is geldig voor de resterende geldigheidsduur van het abonnement van de overlater. Ingeval van overdracht wordt het abonnement eveneens stilzwijgend vernieuwd. Elke overdracht dient te worden aangevraagd door middel van het aanvraagformulier dewelke verkrijgbaar is bij team Welzijn | Economie via het e-mailadres economie@heusden-zolder.be en moet goedgekeurd worden door het college van burgemeester en schepenen.

De inname van de overgedragen standplaats is pas toegelaten als het lokaal bestuur van Heusden-Zolder heeft vastgesteld dat:

1. de overnemer het bewijs levert van de inschrijving van de ambulante activiteit in de Kruispuntbank van Ondernemingen om dezelfde specialisatie als de overlater of de specialisaties die toegelaten zijn door het lokaal bestuur van Heusden-Zolder, uit te oefenen;
2. overnemer het aantal toegestane standplaatsen per onderneming (cf. artikel 2) niet overschrijdt.

Artikel 22. Onderverhuur (KB artikel 36)

Onderverhuur van een standplaats is verboden.





HOOFDSTUK 2: ORGANISATIE VAN AMBULANTE ACTIVITEITEN OP HET OPENBAAR DOMEIN BUITEN DE OPENBARE MARKTEN

AFDELING: PLAATSEN OP HET OPENBAAR DOMEIN WAAR DE AMBULATE ACTIVITEIT MAG PLAATSVINDEN ZIJN VOORAF BEPAALD

Artikel 23. Toepassingsgebied (KB art. 42 §1)

Op volgende plaatsen is de uitoefening van ambulante activiteiten toegelaten na een voorafgaande machtiging van het college van burgemeester en schepenen:

- Viversel: achterzijde van de kerk aan het bufferbekken
- Boekt: Den Ubbel - parking
- Eversel: St. Baaf parking
- Lindeman: kerkplein

Deze locaties worden vacant verklaard door het college van burgemeester en schepenen op basis van een abonnement voor zes (6) maanden. De facturatie wordt per periode van drie (3) maanden uitgevoerd.

Het college van burgemeester en schepenen zal voor elke vooraf bepaalde standplaats de locatie, de inplanting, de grootte, dag(en) en tijdstip, periode, technische specificaties, het verkoopartikel (categorie, specialiteit) en het gebruik bepalen, evenals de diversiteit van het aanbod bewaken. Teneinde de diversiteit van het aanbod te waarborgen is het aantal standplaatsen per onderneming buiten de openbare markt beperkt tot 2 met een maximum van vijftien (15) meter in totaal op het grondgebied van de gemeente Heusden-Zolder.

Artikel 24. Aanvraag machtiging (KB art. 38)

Enieder die een standplaats wenst in te nemen op één of meerdere van de vermelde plaatsen in artikel 23 om ambulante activiteiten uit te oefenen moet voldoen aan de voorwaarden vermeld in artikel 2 van dit reglement en is onderworpen aan een voorafgaande machtiging. Deze machtiging moet voorafgaand aan het uitoefenen van de ambulante activiteit aangevraagd worden bij het college van burgemeester en schepenen.

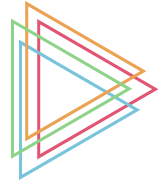
De aanvrager dient ook te vermelden op welke specifieke plaats(-en) hij/zij ambulante activiteiten wenst uit te oefenen.

Artikel 25. Beslissing machtiging (KB art. 42)

In geval van positieve beslissing verkrijgt de aanvrager een machtiging met daarin vermeld:

- identiteit van de aanvrager;
- de aard van de producten of diensten die hij/zij gemachtigd is te verkopen;
- de plaats;
- de datum en duur van de verkoop.





Artikel 26. Voorwaarden inzake toewijzing en inname standplaatsen (KB art. 40 en 41)

De standplaatsen op het openbaar domein die vooraf zijn bepaald (cf. artikel 23) kunnen ingenomen worden door de personen die voldoen aan de voorwaarden tot het verkrijgen (cf. artikel 2), zijnde:

1. de natuurlijke persoon die voor eigen rekening een ambulante activiteit uitoefenen, aan wie de standplaats is toegewezen;
2. de verantwoordelijke(n) van het dagelijks bestuur van een rechtspersoon, aan wie de standplaats is toegewezen;
3. de feitelijke vennoten van de natuurlijke persoon aan wie de standplaats is toegewezen, die een ambulante activiteit voor eigen rekening uitoefent;
4. de echtgenoot of echtgenote of de wettelijk samenwonende partner van de natuurlijke persoon aan wie de standplaats is toegewezen, voor de uitoefening van een ambulante activiteit voor eigen rekening;
5. de personen die een ambulante activiteit uitoefenen voor rekening of in dienst van de natuurlijke persoon of rechtspersoon bedoeld in 1. tot 4.;

De personen vermeld in 2. tot 5. kunnen de standplaatsen innemen, die toegewezen zijn of onderverhuurd zijn aan de natuurlijke persoon of rechtspersoon voor wiens rekening of in wiens dienst zij de activiteit uitoefenen, buiten de aanwezigheid van de persoon aan wie of door middel van wie de standplaats is toegewezen of onderverhuurd.

Op de in artikel 23 bepaalde locaties worden er maximum vier (4) standplaatsen toegekend. De inname ervan is niet mogelijk op dagen van de openbare markt wat gehouden wordt op het Marktpllein zoals bepaald in artikel 1.

Toegewezen standplaatsen kunnen niet onderverhuurd of overgedragen worden.

Artikel 27. Toewijzingsregels en bepalingen abonnement

Hier gelden dezelfde regels als voor de openbare markt (cf. artikel 5 tot en met 19 van dit reglement).

AFDELING: AMBULATE ACTIVITEIT OP ROND TREKKENDE WIJZE

Artikel 28. Toepassingsgebied (wet art. 4 en 9)

Bij een ambulante activiteit op rondtrekkende wijze verplaatst de handelaar zich langs een traject (al dan niet vooraf bepaald), waarbij een verkooppunt telkens voor een korte stoptijd wordt ingenomen. De stoptijd beperkt zich tot de duur van de directe transactie(s), waarna het traject onmiddellijk verdergezet wordt. De ambulante handelaar dient deze ambulante activiteit voorafgaand aan te vragen bij het lokaal bestuur van Heusden-Zolder.

Artikel 29. Aanvraag machtiging (KB art. 43, gewijzigd door BVR)

Om een ambulante activiteit op de openbare weg uit te oefenen, als vermeld in artikel 29, moet voldaan zijn aan de voorwaarden vermeld in artikel 2 en dient men te beschikken over een machtiging. Deze machtiging dient voorafgaand aan het uitoefenen van de ambulante activiteit aangevraagd te worden bij het college van burgemeester en schepenen. Een aanvraag kan ingediend worden door middel van een mail naar conomie@heusden-zolder.be.





Artikel 30. Plaatsen op het openbaar domein waar de ambulante handel op rondtrekkende wijze niet kan plaatsvinden

Gebieden uitgesloten van rondtrekkende ambulante handel:

- Koolmijnlaan

Artikel 31. Beslissing machtiging

In geval van positieve beslissing verkrijgt de aanvrager een machtiging met daarin vermeld:

- identiteit van de aanvrager;
- de aard van de producten of diensten die hij/zij gemachtigd is te verkopen;
- de toegestane route;
- de datum en duur van de verkoop.

De gevraagde machtiging kan geweigerd worden omwille van één of meerdere van onderstaande redenen:

- redenen van openbare orde en veiligheid;
- redenen van volksgezondheid;
- bescherming van de consument;
- wanneer de voorwaarden vermeld in artikel 2 niet in orde zijn;
- de modaliteiten van het gemeentelijk reglement niet gerespecteerd worden.

Het college van burgemeester en schepenen zal de reden(-en) objectief en grondig motiveren in zijn kennisgeving van de negatieve beslissing aan de aanvrager en verwijst tevens naar rechtsmiddelen inzake beroep.

HOOFDSTUK 3: VERKOPEN VAN PRODUCTEN OF DIENSTEN MET NIET-COMMERCIEEL KARAKTER

Artikel 32. Specifieke voorwaarden voor verkopen met niet-commercieel karakter (KB art. 7, gewijzigd door BVR)

Onder producten of diensten met een niet-commercieel karakter wordt verstaan:

1. de occasionele verkoop van producten of diensten met het oog op een menslievend, sociaal, cultureel, educatief of sportief doel;
2. de occasionele verkoop van producten of diensten met als doel de verdediging en promotie van de natuur, de dierenwereld, een ambacht of streekproducten;
3. de occasionele verkoop van producten of diensten die plaatsvindt bij een humanitaire catastrofe, een ramp of belangrijke schade.

Verder zijn volgende voorwaarden van toepassing: max. 4x per jaar voor die specifieke actie en doel.

Artikel 33. Aanvraag voorafgaande machtiging (KB art. 7 §2 en 3, gewijzigd door BVR)

Voor deze ambulante activiteiten moet een toelating gevraagd worden aan het college van burgemeester en schepenen. Dit kan via een mail te verzenden naar economie@heusden-zolder.be.

De voorafgaande machtiging occasionele verkoop wordt minimum één (1) maand voor het plaatsvinden van de verkoop aangevraagd.





HOOFDSTUK 4: AANVULLENDE BEPALINGEN

Artikel 34. Bevoegdheid marktleider (KB art. 44)

De marktleider, aangesteld door de burgemeester of zijn/haar afgevaardigde, is bevoegd om documenten die de identiteit van de personen die een ambulante activiteit uitoefenen en de voorwaarden voor het uitoefenen van ambulante activiteiten te controleren.

Richtlijnen en instructies van de marktleider zijn bindend voor de marktkramers. De marktleider adviseert het college van burgemeester en schepenen om beslissingen te nemen met betrekking tot de verschillende markten (abonnementen, standplaatsen, veranderingen, ...). De marktleider kent de plaatsen toe aan losse marktkramers en int de standgelden volgens de modaliteiten van het geldende gemeentelijk retributiereglement.

Artikel 35. De marktcommissie

Het college van burgemeester en schepenen laat zich adviseren door de marktcommissie. De leden van de marktcommissie hebben als taak advies te verlenen over allerlei onderwerpen ter bevordering van de goede werking van de markt. Zij hebben een voorbeeldfunctie naar alle marktkramers toe en zetelen in de marktcommissie in het belang van alle marktkramers met een abonnement op de markt.

De marktcommissie vergadert minstens tweemaal per jaar.

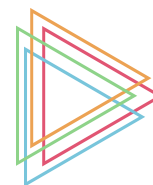
De uitnodiging tot de vergaderingen gebeurt schriftelijk en ten minste tien (10) werkdagen voor de vergadering. Bij hoogdringendheid wordt de uitnodiging vijf (5) werkdagen voor de vergadering verstuurd.

De marktcommissie bestaat uit:

- schepenen bevoegd voor lokale economie, als voorzitter;
- de marktleider, die de functie van secretaris uitoefent;
- minimaal drie (3) en maximum vijf (5) afgevaardigden van de marktkramers met abonnement op de openbare markt, zoals bepaald in artikel 1, door hen voor een periode van drie (3) jaar gekozen, na eigen intern overleg. Mochten er geen spontane kandidaten zijn dan duidt de marktleider drie (3) afgevaardigden aan. Voor aanduiding door de marktleider worden dan gedurende twee (2) weken voorafgaand kandidaturen verzameld. Bij geen of te weinig kandidaturen vraagt de marktleider zelf enkele marktkramers zich kandidaat te stellen. Mocht dit nog niet volstaan, wordt er vergaderd met de resterende personen;
- vertegenwoordiger(s) dienst economie van het lokaal bestuur Heusden-Zolder.

Daarnaast kunnen personen van wie geoordeeld wordt dat hun aanwezigheid hierbij nuttig is voor de bespreking van een bepaald onderwerp, uitgenodigd worden om een zitting of een deel ervan bij te wonen.





Artikel 36. Verplichte documenten (KB art. 15, gewijzigd door BVR)

De machtiging ambulante handel is alleen geldig als de volgende documenten erbij gevoegd zijn:

1. het identiteitsbewijs van haar houder of, voor de niet-ingezetenen en de buitenlandse onderdanen, een identiteitsbewijs dat dat vervangt;
2. een bewijs waaruit blijkt dat de uitoefening van de ambulante activiteiten in kwestie behoorlijk gedekt wordt door verzekeringspolissen voor burgerlijke aansprakelijkheid en tegen brandrisico's;
3. het bewijs dat bij de uitoefening van een ambulante activiteit waarbij voeding wordt verkocht, voldaan wordt aan de reglementaire voorwaarden voor de volksgezondheid;
4. keuringsattesten gas- en elektriciteitsinstallatie (indien van toepassing).

De machtiging en de hierboven vermelde documenten worden voorgelegd op elk verzoek van de personen, vermeld in artikel 11 §1 van de wet, en artikel 44 en 45 van het Koninklijk Besluit. Het lokaal bestuur van Heusden-Zolder zal de machtiging en de documenten, vermeld in het eerste lid, 1. tot en met 4., bij de toekenning van een standplaats en nadien periodiek en steekproefsgewijs controleren.

Artikel 37. Toestand en gebruik van de standplaats

De standplaats, een afgebakende plaats, waarvoor een vergunning wordt verleend, wordt aanvaard in de staat waarin ze zich bevindt. De standhouder wordt verondersteld de standplaats te kennen en te aanvaarden met alle bestaande wegvergunningen, toleranties en lasten waarmee ze zou kunnen belast zijn. Hij verzaakt aan elk bezwaar wegens onvoldoende oppervlakte.

De standhouder mag de toegewezen standplaats enkel gebruiken voor het te koop aanbieden van die producten en/of diensten waarvoor het college van burgemeester en schepenen de standplaats heeft vergund.

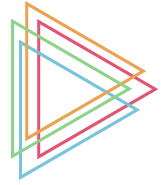
De standplaats op het openbaar domein wordt bij het verlaten in dezelfde staat achtergelaten als bij de inname. Elke beschadiging aan het wegdek, bomen of andere delen van het openbaar domein of eigendom van het lokaal bestuur, worden hersteld door de zorgen van het lokaal bestuur van Heusden-Zolder en de kostprijs zal betaald worden door de standhouder. In geval de standhouder weigert tot ontruiming over te gaan binnen de gestelde termijn, zal het lokaal bestuur ertoe gemachtigd zijn op zijn/haar kosten de ontruiming uit te voeren.

De standhouder is persoonlijk verantwoordelijk voor de reinheid van zijn/haar standplaats en de helft van de aanpalende wandelwegen. Alle afval en verloren verpakking moet worden meegenomen.

Artikel 38. Annulatie

Het lokaal bestuur van Heusden-Zolder behoudt zich het recht voor om de openbare markt vierentwintig (24) uur op voorhand eenzijdig te annuleren in geval van extreme weersomstandigheden of andere situaties die de veiligheid van standhouders, bezoekers en personeel in het gedrang brengen.





Onder extreme weersomstandigheden wordt onder meer verstaan: storm, hevige windstoten, onweer, overvloedige neerslag, sneeuwval, ijzel of andere weersfenomenen die een veilig verloop van de markt onmogelijk maken.

In geval van annulatie zal het lokaal bestuur van Heusden-Zolder de betrokken partijen zo spoedig mogelijk informeren via de gebruikelijke communicatiekanalen. De annulatie geeft geen automatisch recht op een vergoeding, tenzij uitdrukkelijk anders overeengekomen.

Artikel 39. Kerstweek

Wanneer de openbare markt, georganiseerd op het Marktpllein zoals bepaald in artikel 1, samenvalt met Kermis of kerstavond, wordt de openbare markt verplaatst naar de maandag van die week.

Artikel 40. Verklaring van begrippen

Abonnement: een toelating van het lokaal bestuur van Heusden-Zolder om een specifieke vaste standplaats in te nemen op een markt of het openbaar domein en om er producten of diensten te verkopen.

Abonnementhouder of vaste marktkramer: marktkramer met toelating van het lokaal bestuur van Heusden-Zolder om op de markt of op het openbaar domein een vaste standplaats in te nemen op een welbepaalde dag en tussen welbepaalde uren. Hij heeft een abonnement op het gebruik van een standplaats. Hij is geen eigenaar van de standplaats.

Koninklijk Besluit: Koninklijk besluit van 24 september 2006 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante activiteiten.

Kraam: het geheel van verkoopgelegenheid bestaande uit bijvoorbeeld een marktwagen, toonbank, verkooptafels en/of verkooptent.

Losse marktkramer: marktkramer die op eigen risico komt en de mogelijkheid heeft om na de loting een (losse) standplaats in te nemen voor de duur van de markt (die dag). Hij/zij mag enkel de plaats innemen die door de marktleider wordt toegewezen.

Markt: een manifestatie ingericht en voorafgaand toegelaten door het lokaal bestuur van Heusden-Zolder, om op vastgestelde plaatsen en tijdstippen, personen samen te brengen die er producten of diensten verkopen zoals bepaald in artikel 2 §1 van de wet.

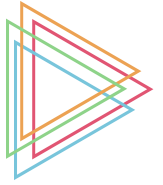
Marktplan: dit is het plan waarop de standplaatsen, hun nummer, de productcategorie en losse standplaatsen worden weergegeven.

Opstellingsplan: het marktplan situeert de inplanting van de openbare markten op het openbaar domein.

Standnummer: nummer van een standplaats. Deze nummer is uniek en weergegeven op het opstellingsplan.

Wet: Wet van 25 juni 1993 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante en kermisactiviteiten.





Artikel 41. In werking treden van reglement

Dit reglement treedt in werking op 1 juni 2026 en voorgaand gemeentelijk reglement van 14 december 2023 betreffende ambulante handel op openbare markten en op het openbaar domein wordt opgeheven.

